

**WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydlowskiej i Witosa” w Poznaniu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	04.10.2021	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	<p>W odpowiedzi na pismo Prezydenta Miasta Poznania z dnia 28.09.2021r. nr MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21/ 4035/21 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydlowskiej i Witosa” w Poznaniu informujemy, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.</p> <p>W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.</p> <p>Informujemy również, że Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem. W zakresie mogących występować w terenie innych sieci gazowych wypowiadają się odpowiednio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Właściwy miejscowo Oddział Zakładu Gazowniczego Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w zakresie ocen możliwości gazyfikacji oraz istniejącej sieci gazowej, której jest operatorem,</li> <li>– PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze, 65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 15, w zakresie gazociągów i innych obiektów kopalnianych,</li> <li>– Europol GAZ S.A. w Warszawie, 00-342 Warszawa, ul. Topiel 12, w zakresie Systemu Gazociągów Tranzytowych.</li> <li>– Inne podmioty odpowiedzialne za eksploatację lub będące ich właścicielem istniejącej sieci gazowej.</li> </ul>				
2	07.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Zwracam się do Państwa z następującą prośbą (Wnioskiem) [REDAKTOWANE]  (Działka: Obręb [REDAKTOWANE], Arkusz [REDAKTOWANE] Działka nr [REDAKTOWANE]). Niestety od pewnego czasu nie mamy dojazdu do drogi publicznej. Jest prowizoryczny dojazd jednak nie może do nas dojechać żaden samochód ciężarowy. Pogotowie czy Straż Pożarna w razie pożaru ma zablokowany dojazd. W miejscu gdzie jest dużo garaży jest to szczególnie niebezpieczne. Firma Vikom, która wywozi śmieci nie może również podjechać pod naszą posesję, co wiąże się z problemem z odbiorem odpadów. Pojemniki są przeciągane ręcznie do ulicy Bonin. W związku z tym prosimy o uwzględnienie w przyszłym projekcie zagospodarowania przestrzennego dojazdu do naszej posesji. Zgodnie z zatwierdzonym już w 1984 roku projektem „Parku ogólnomiejskiego między Osiedlami Bonin i Winiary II” ustalono, że: należy skorygować układ dróg przy posesji ul. Kowalskiej 4 tak, aby dojazd do posesji przebiegał poza granicami parku.</p>	dz. nr 70, ark. 29, obr. Golęcín			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			Pragnę również poinformować, że moja rodzina wystąpiła z wnioskiem o zwrot nieruchomości położonej: Działka: Obręb ██████████, Arkusz ██████████ Działka nr ██████████. Sprawa obecnie jest w toku.				
3	08.10.2021	Osoba fizyczna	Wnoszę o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami („dolina Wierzbaka”) w nienaruszonym stanie!	Obszar planu			
4	08.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>zwracam się z wnioskiem o zachowanie terenów zielonych między ul. Bonin a Winiary. Jako mieszkanka bloku nr 9 chciałam zauważyć, że teren ten jest niejako „płucami” zarówno osiedla Winiary jak i Bonin.</p> <p>Ponadto zabudowanie go sprawi, że obecni mieszkańcy zostaną narażeni na szereg niedogodności m.in. problemy z parkowaniem, tłok na osiedlu, brak miejsca do wyprowadzania psów i spacerów z dziećmi itd. Teren ten jest zwłaszcza ulubionym miejscem wyprowadzania psów dla mieszkańców okolicznych bloków, gdyż nie mamy na osiedlu i w pobliżu żadnego „wybiegu dla psów”. Liczę, że mój głos zostanie wzięty pod uwagę przy podejmowaniu decyzji o zagospodarowaniu przestrzennym tej okolicy.</p>	Obszar planu			
5	08.10.2021	Osoba fizyczna	Zamiast przeznaczać tereny w Dolinie Wierzbaka pod zabudowę mieszkaniową proponuję ucywilizowanie tego terenu i budowę ładnego parku, który będzie służył mieszkańcom obu przylegających osiedli.	Obszar planu			
6	11.10.2021	Osoba fizyczna	W związku z ogłoszeniem dotyczącym konsultacji społecznych w rejonie ulic Winiarska, Szydłowska, Witosa chciałbym wyrazić swoją opinię. Uważam, że w ostatnim czasie na tym obszarze powstało wiele nowych budynków wielorodzinnych (Rezydencja Rejtana, Winiarska 40, Leonarda 8, Rezydencja Winiary) nie wspominając o trzech inwestycjach przy ulicy Piątkowskiej i na tym powinny się te inwestycje zakończyć. Uważam, że należy chronić resztki zieleni jakie pozostały w tym rejonie a jednym z nich jest tak zwana „Dolina	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>Wierzbaka". Zbyt duże przeciążenie tego rejonu wynikające z powstawania nowych domów i parkingów negatywnie wpływa na komfort życia tego rejonu.</p> <p>Dodatkowo na teren w Dolinie Wierzbaka trzeba będzie przejeżdżać przez osiedle Winiary, do którego dojechać można tylko dwoma drogami - od strony Św. Leonarda przez przejazd tramwajowy i od Alei Solidarności do których prowadzi bardzo wąska droga, której nie przejadą dwa samochody. Pomijam w tym miejscu fakt, że przy obecnym stanie w przypadku nagłej potrzeby ewakuacji tego terenu już teraz będą ogromne problemy w związku z jedynie dwoma drogami prowadzonymi na osiedle, a zwiększenie liczby mieszkańców tego terenu jeszcze bardziej utrudni tego typu działania.</p> <p>Poznań jest już wystarczająco zabetonowany, czego dowodem są liczne sprzeciwy mieszkańców całego miasta. Chrońmy zieleni na tyle na ile się da. Dodatkowo w Dolinie Wierzbaka przeprowadzona jest sieć elektryczna, której modernizacja w związku z ewentualną budową w tym miejscu musiałaby być bardzo kosztowna. Czy oprócz zabudowy wielorodzinnej są inne projekty zagospodarowania tego terenu?</p> <p>Proszę o ustosunkowanie się do mojej wypowiedzi.</p> <p>Pozdrawiam,</p>				
7	11.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Jako mieszkanka obszaru objętego planowanym MPZP (os. Winiary 8) pragnę wyrazić nadzieję, że MPZP zachowa charakter obszarów zielonych dla Doliny Wierzbaka, w tym dla działek prywatnych w pobliżu torów tramwajowych. Ten teren jest dla mnie i innych mieszkańców najbliższym terenem zielonym i mam nadzieję, że poziom jego zadrzewienia będzie wzrastał (najlepiej wraz z usunięciem blaszanych garaży i zabezpieczeniem przed parkowaniem - parking Spółdzielni Jeżyce niestety zabiera coraz więcej tego terenu, bo kierowcy parkują obok parkingu). Moim</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			zdaniem powinien to być obszar zielony, zadrzewiony z uwzględnieniem możliwości komunikacji pieszej i rowerowej (o ile pozwolą na to różnice poziomów) pomiędzy Boninem i Winiarami, ewentualnie z małą architekturą przy komunikacji (np. ławki i kosze na śmieci).				
8	11.10. 2021	Osoba fizyczna	<p>W związku z trwającymi konsultacjami dotyczącymi rejonu Winiarska, Szydłowska, Witosza proszę o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w tzw. „dolinie Wierzbaka” w nienaruszonym stanie.</p> <p>Jestem mieszkańcem Winiar, wychowuję tu pięcioletniego syna i chciałbym aby miał on możliwość dorastania w miejscu przyjaznym ludziom – takim, w którym chce się żyć. Poznań należy do miast o dość gęstej zabudowie. Dalsza przemiana terenów zielonych w zabudowane w krótkiej perspektywie jest zapewne działaniem przynoszącym dochód dla miasta. Uważam jednak, że w dłuższej perspektywie niesie za sobą wiele negatywnych skutków – również tych ekonomicznych z perspektywy miasta. Nie jest tajemnicą i nie trzeba być ekspertem by wiedzieć, że życie w gęstej zabudowie jest trudniejsze, powoduje konflikty międzyludzkie oraz zmniejsza atrakcyjność rejonu i miasta. Konsekwencją tego typu działań jest opuszczanie tych rejonów przez osoby, które stać na wyprowadzkę za miasto w tereny o mniejszym zagęszczeniu zabudowy. Ludzie nie chcą wychowywać dzieci i żyć w miejscu pozbawionym zieleni. Tereny o bardzo gęstej zabudowie mogą stać się „pustyniami” dla ludzi wykluczonych, starszych, chorych i ogólnie posiadających mniejsze możliwości finansowe. Mam nadzieję, że zgadzają się Państwo z moimi argumentami i uwzględnią je Państwo podczas planowania przestrzennego osiedla Winiary.</p>	Obszar planu			
9	11.10.	Osoba fizyczna	Składam wniosek o zachowanie terenów zielonych między	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
	2021		Winiarami a Boninem, w miejscu gdzie planowana jest budowa bloku mieszkaniowego (od 2015 inwestor ma wstrzymane pozwolenie na budowę).				
10	11.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Niniejszym zgłaszam się z wnioskiem o zachowanie terenów zielonych pomiędzy os. Bonin, a os. Winiary jednocześnie nie godząc się na kolejne inwestycje deweloperskie mieszkalno-handlowe. Z niepokojem przyglądamy się planom zabudowy okolicy doliny Wierzbaka dotyczącym w szczególności działek będących w posiadaniu osób/inwestorów prywatnych.</p> <p>W dużych skupiskach mieszkalnych takich jak rejon osiedli Bonin oraz Winiary konieczne jest planowanie przestrzenne uwzględniające potrzeby mieszkańców. Mając na uwadze, że wymienione osiedla są dość ciasne, a mieszkańcy parkujący samochodami w gęszczu bloków już teraz skutecznie utrudniają sobie nawzajem życie ograniczając ciągi komunikacyjne. W tym rejonie najbardziej potrzebne są kolejne tereny zielone (zadbane i dobrze zaprojektowane) oraz skuteczne koncepcje urbanistyczne pozwalające obecnym mieszkańcom na spokojne użytkowanie już dostępnej przestrzeni. Widząc że już teraz występują ewidentne problemy z parkowaniem samochodów, nie do przyjęcia jest zwiększenie zagęszczenia mieszkańców przez pozwolenie na budowę kolejnych bloków mieszkalnych.</p> <p>Proszę o uwzględnienie mojego głosu w przygotowywanych planach zagospodarowania przestrzennego.</p>	Obszar planu			
11	11.10.2021	Enea Operator Sp. z o.o. 60-479 Poznań ul. Strzeszyńska 58	W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.09.2021 r. znak: MPU-Z1/5043-34/Wf/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż:	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi													
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony														
1	2	3	4	5	6	7	8													
			<p>1.1. Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator Sp. z o.o.:</p> <p>a. linia napowietrzna 110 kV relacji: GPZ Sołacz (PDS) - GPZ Wawrzyńca (WAW),</p> <p>b. linie kablowe średniego napięcia (SN),</p> <p>c. linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nn-O,4 kV),</p> <p>d. stacje elektroenergetyczne SN/nn.</p> <p>1.2. Na obszarach objętych planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców, proponujemy dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o poniższą tablicę:</p> <table border="1" data-bbox="555 965 1357 1157"> <thead> <tr> <th>OBSZAR (gmina, miejscowość, obręb, działka)</th> <th>FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie</th> <th>POWIERZCHNIA TERENU</th> <th>LICZBA OBIEKTÓW</th> <th>PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na obiekt w kW</th> <th>PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na cały obszar w kW</th> <th>DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Np.: MN, U, P</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Np.: studium, plan miejscowy</td> </tr> </tbody> </table> <p>W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych 110 kV i SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.</p>	OBSZAR (gmina, miejscowość, obręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na obiekt w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na cały obszar w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji		Np.: MN, U, P					Np.: studium, plan miejscowy			
OBSZAR (gmina, miejscowość, obręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na obiekt w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC na cały obszar w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji														
	Np.: MN, U, P					Np.: studium, plan miejscowy														

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>W związku z powyższym prosimy o wprowadzenie do projektu Planu zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów:</p> <p>1) Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.</p> <p>2) „Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii. Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– dla linii napowietrznych WN – 110 kV - 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii);</li> <li>– dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);</li> <li>– dla linii napowietrznych nn-0,4 kV – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);</li> <li>– dla linii kablowych WN - 1,0 m (po 0,5 m po każdej ze stron</li> </ul>				



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>od osi linii);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).</li> </ul> <p>Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.</p> <p>W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.</p> <p>Pasy technologiczne linii napowietrznych 110 kV uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”</p> <p>W przypadku projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii.</p> <p>3) „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.”</p> <p>Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.</p> <p>4) „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.”  „Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• linii elektroenergetycznych WN, SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,</li> <li>• stacji elektroenergetycznych 110 kV (w tym stacji 110 kV/SN) i SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym.</li> </ul> <p>Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci.” Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.</p> <p>5) „Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.”</p> <p>6) „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące.  Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”</p> <p>7) „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”</p> <p>8) „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”</p> <p>9) „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”</p> <p>10) „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.</p> <p>11) „Tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>(określić moc pojedynczego źródła energii/installacji, np. 3 MW / szt.).”</p> <p>12) „Przy lokalizacji nowych jednostek (turbin) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej. Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 10,0 m od osi linii nn-0,4 kV jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;</li> <li>– 12,5 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;</li> <li>– 12,5 m od osi linii nn-0,4 kV wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;</li> <li>– 15,0 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;</li> <li>– 3xśrednica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV nie posiadającej specjalnych amortyzatorów do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego;</li> <li>– średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV posiadającej specjalne amortyzatory do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego”.</li> </ul> <p>13) Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>dokumentu.</p> <p>14) „W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.</p> <p>„Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.”</p> <p>ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.</p> <p>Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań projektu planu do zaopiniowania, a po uchwaleniu dokumentu o przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.</p> <p>W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikiem ENEA Operator Sp. z o.o. Departament Planowania i Rozwoju: Biuro Rady Technicznej p.</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
12	11.10.2021	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Poznaniu 61-736 Poznań	<p>W odpowiedzi na pismo Nr MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21; 4035/21 z dnia 01.10.2021 r. (nr wch. WSzW 6366/21 z dn. 01.10.2021r.), informujące o podjęciu przez Radę Miasta Poznania uchwały Nr XLVII/862/VIII/2021 z dnia 01.06.2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu (jak wskazano na załączniku graficznym) - po konsultacji z zainteresowanymi organami wojskowymi informuję, że obszar opracowania nie koliduje z wojskowymi terenami zamkniętymi MON.</p> <p>Jednocześnie informuję, że Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz, RWT/WT Poznań na terenie objętym opracowaniem eksploatuje i posiada urządzenia teleinformatyczne, w związku z powyższym w przypadku ewentualnych prac projektowych i wykonawczych, wnioskuję aby powyższe prace uzgadniać i prowadzić pod nadzorem RWT Poznań.</p> <p>Bliższe informacje RWT/T Poznań tel. [REDAKTOWANE] lub [REDAKTOWANE] - Pan [REDAKTOWANE].</p>	Obszar planu			
13	12.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Mieszkam na os. Winiary 7. Razem z całą rodziną i lokatorami w naszym bloku i nie tylko wyrażamy nasz niepokój co do zagospodarowania przez Państwa terenu zielonego (chodzi o miejsca parkingowe i garaże) w okolicach Winiar i Bonina.</p> <p>Mieszkam tu od urodzenia i teren zielony byłby tu bardziej wskazany niż budynek mieszkalny, który Państwo chcieliby tu wybudować. W związku z powyższym proszę o wzięcie mojej opinii jak i innych mieszkańców naszego osiedla pod uwagę.</p>	Obszar planu			
14	12.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Podążając za radami udzielonymi na ostatnim spotkaniu w ramach konsultacji MPZP „Winiarska, Szydłowska, Witosa”, chciałbym wyrazić poparcie dla powstania terenu rekreacyjnego w dolinie Wierzbaka między osiedlami Bonin i Winiary oraz zachowania</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>tamtejszej zieleni.</p> <p>Proszę o ewentualną dodatkową informację czy wystarczy zgłoszenie mailowe czy też życzą sobie Państwo poparcie inicjatywy w formie formalnego wniosku.</p>				
15	13.10.2021	Osoby fizyczne (2)	<p>W nawiązaniu do wymienionego w tytule planu zagospodarowania przestrzennego pragniemy w szczególności ustosunkować się do terenu pomiędzy Boninem i Os. Winiary. Teren ten nie powinien być przeznaczony pod budownictwo lecz pod tereny zielone.</p> <p>My jako kilkudziesięcioletni mieszkańcy stoimy na stanowisku, że w dolinie Wierzbaka powinien być usytuowany park, ścieżki spacerowe, rowerowe posadzona ciekawa roślinność a nie kolejna zabudowa. WZOREM MOGĄ BYĆ WINOGRADY. Jest tam dużo wolnego terenu. Czy wszystko oddaje się tam deweloperom?? Nie.</p> <p>Założono park i utrzymuje się dużo mniejszych terenów zielonych. Winiary zostały już i tak ogromnie zurbanizowane żeby tylko wymienić ul. Piątkowską Rejtana św. Leonarda Plebańską a ostatnio duży dom mieszkalny przy Winiarskiej/Bonin.</p> <p>Dalszej zabudowie należy postawić stanowczo tamę!! Co gorsza, prawdziwym skandalem był zamiar zabudowy nawet Ogrodu Działkowego przy ul. Piątkowskiej.</p> <p>Stanowczo prosimy o ograniczenie tych planów.</p>	Obszar planu			
16	13.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W związku z informacją o planowanym zabudowaniu ww. terenu składam niniejszym wniosek o zachowanie terenów zielonych i sprzeciw na jakąkolwiek formę zabudowy na tym terenie. Jest to teren porośnięty kilkunastoletnimi, kilkudziesięcioletnimi drzewami – topolami, które stanowią ważny element ekosystemu.</p>	Obszar planu			
17	13.10.2021	Veolia Energia Poznań S.A.	<p>Odpowiadając na Państwa pismo znak: MPU-Z1/5043-34/Wf/21 4041/21 z dnia 29.09.2021 r. dotyczące przystąpienia do</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		ul. Energetyczna 3 61-016 Poznań	<p>sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie jak wyżej informujemy, że na wskazanym obszarze zlokalizowana jest infrastruktura ciepłownicza będąca własnością Veolia Energia Poznań S.A. W załączeniu przesyłamy mapę sytuacyjną z wrysowanym przebiegiem istniejącej i projektowanej sieci ciepłej na danym obszarze z prośbą o uwzględnienie powyższych danych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (planowana sieć ciepła wrysowana została zieloną przerywaną linią na załączonej mapie).</p> <p>Veolia Energia Poznań S.A. nie wyklucza w przyszłości zasilania w ciepło pozostałych istniejących i planowanych obiektów na przedmiotowym obszarze oraz na terenach sąsiadujących. Mając na względzie powyższe, na terenie przedmiotowego obszaru niezbędne będzie uwzględnienie sieci ciepłych rozdzielczych w istniejących i projektowanych pasach dróg.</p>				
18	14.10.2021	Osoby fizyczne (2)	<p>Osiedle Winiary zostało zrealizowane zgodnie z projektem wykonanym przez biuro projektów INWESTPROJKT POZNAŃ. Na zagospodarowanie terenów zielonych pomiędzy Boninem, a Winiarami sporządzono projekt wstępny tzw. ZTE. Miał to być teren rekreacyjny dla mieszkańców z zachowaniem istniejącego starodrzewia. Niestety do realizacji nie doszło, w zamian samowolnie zaczęły pojawiać się różnego rodzaju garaże blaszane tworząc na tak pięknym terenie koszmarny widok.</p> <p>Wnioskuje, aby ww. teren przywrócić nam mieszkańcom, zgodnie z pierwotnym założeniem, jako strefę relaksu, będzie to również miejsce rekrutacji dla osób niepełnosprawnych, seniorów oraz dzieci.</p> <p>Osiedla poznańskie mają piękne, zadbane tereny rekreacyjne, a u nas taki naturalny „zielony pas” jest niewykorzystany.</p>	Obszar planu			
19	13.10.	Poznańskie	W odpowiedzi na pismo z dnia 29.09.2021 r. (MPU-Z1/5043-	Obszar planu			



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
	2021	Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. Pl. Wiosny Ludów 2 61-831 Poznań	34/Wf/21) informujące o przystąpieniu do prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydlowskiej i Witosa” w Poznaniu spółka PIM informuje, iż nie wnosi uwag do przyjętych w projekcie rozwiązań.				
20	14.10.2021	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	<p>W odpowiedzi na zawiadomienie - z ma września 2021 r. (wpłynęło do UMWW 30.09.2021 r.) nr MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydlowskiej i Witosa” w Poznaniu, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (<a href="http://www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/">www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/</a> Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego).</p> <p>W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponad lokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.</p> <p>1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:</p> <p>1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- strefa wysokiej intensywności procesów osadniczych,</li> <li>- strefa ograniczania intensywności procesów osadniczych,</li> <li>- Poznań - ośrodek metropolitalny,</li> </ul> <p>2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- nie dotyczy,</li> <li>3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego: <ul style="list-style-type: none"> <li>- łąki,</li> <li>- obszary chronione według ustawy Prawo wodne -jednolite części wód, przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych,</li> <li>- obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,</li> </ul> </li> <li>4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji: <ul style="list-style-type: none"> <li>- dobra kultury materialnej i niematerialnej: <ul style="list-style-type: none"> <li>• obszary cenne kulturowo - proponowane lokalizacje parków kulturowych,</li> <li>• historyczne układy przestrzenne (układy urbanistyczne ujęte w rejestrze zabytków),</li> <li>• dobra kultury współczesnej</li> <li>• obszary o zachowanych wartościach kultury ludowej,</li> </ul> </li> <li>- centra kulturalne Wielkopolski - Poznań o znaczeniu metropolitalnym,</li> <li>- obszary wizerunkowe rozwoju turystyki: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poznań,</li> <li>• Wielkopolski System Szlaków Rowerowych,</li> </ul> </li> <li>- międzynarodowe i krajowe szlaki dziedzictwa - Szlak Cysterski,</li> <li>- turystyka kwalifikowana, wypoczynkowa i biznesowa - miejscowość o wysokim potencjale dla rozwoju turystyki biznesowej,</li> <li>- międzynarodowe i krajowe szlaki turystyki aktywnej: - rowerowe i piesze,</li> </ul> </li> <li>5) w zakresie równoważnego rozwoju rolnictwa:</li> </ul>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- ośrodek obsługi rolnictwa - ośrodek wojewódzki,</li> <li>- strefa ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej</li> <li>- strefa ograniczania rozwoju działalności rolniczej,</li> </ul> <p>6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- droga wojewódzka nr 433 klasy technicznej głównej (G),</li> <li>- lądowiska sanitarne,</li> <li>- transeuropejska sieć transportowa TEN-T - korytarz Bałtyk - Adriatyk,</li> </ul> <p>7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- II Region Gospodarowania Odpadami Komunalnymi,</li> <li>- sieć teleradiowa (pasy łączności radiowo-telewizyjnej),</li> </ul> <p>8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,</li> <li>- strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie,</li> <li>- lądowiska.</li> </ul> <p>2. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego:</p> <p>1) w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- łąki i zieleń urządzone,</li> <li>- tereny zainwestowane,</li> <li>- tereny rozwoju zabudowy wg suikzp miast i gmin,</li> </ul> <p>2) w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nie dotyczy,</li> </ul> <p>3) w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sieć powiązań komunikacyjnych - typ uzupełniający,</li> <li>- drogi klasy G i Z,</li> </ul>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- system dróg rowerowych,</li> <li>4) w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego: <ul style="list-style-type: none"> <li>- strefa I powiązań wewnętrznych Poznania,</li> </ul> </li> <li>5) w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych: <ul style="list-style-type: none"> <li>- strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych sieci infrastruktury technicznej,</li> <li>- obszary ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych,</li> <li>- strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie (20 km),</li> </ul> </li> <li>6) w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych: <ul style="list-style-type: none"> <li>- zieleń urządzona,</li> </ul> </li> <li>7) w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych: <ul style="list-style-type: none"> <li>- obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego,</li> <li>- obszary rozwoju na terenach wskazanych do objęcia systemem aglomeracji kanalizacyjnych,</li> <li>- obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,</li> <li>- obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych.</li> </ul> </li> </ul> <p>Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.</p>				
21	14.10.2021	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu w odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 30.09.2021 r. znak MPU-ORZ1/5044-3/Wf/ 21 dotyczący zaopiniowania przez WIOŚ w	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Poznaniu ul. Czarna Rola 4 61-625 Poznań	<p>Poznaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu, odstępuje od zajęcia stanowiska w ww. sprawie.</p> <p>Stosownie do art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późno zm.) WIOŚ uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.</li> <li>– zmian w istniejących zakładach ZZR i ZDR dotyczących rodzajów lub ilości magazynowanych substancji niebezpiecznych.</li> <li>– nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.</li> </ul> <p>Zgodnie z rejestrem zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej prowadzonym przez WIOŚ w uzgodnieniu z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej, na terenie objętym projektem jak i w otoczeniu terenu objętego projektem nie są zlokalizowane ww. zakłady.</p> <p>Wskazać należy, że w piśmie nie zawarto również informacji na temat lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.</p>				
22	14.10.2021	Osoba fizyczna	W ramach konsultacji społecznych dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa składam wniosek w sprawie działek (oznaczone na zdjęciu czerwonym kwadratem), które są przeznaczone pod zabudowę wielkomieszkaniową. Ponieważ od roku 2015 inwestor ma wstrzymane pozwolenie na budowę	Teren zielony między blokami nr 7, 8 i 9			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>wnioskuje o pozostawienie tego stanu rzeczy i zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w nienaruszonym stanie. Uzasadnienie.</p> <p>Na terenie tym znajdują się kilkudziesięcioletnie drzewa, będące siedliskiem ptactwa.</p> <p>Realizacja budowy spowodowałaby wycięcie drzew i zakłócenie ekosystemu. Za drzewami znajduje się rów o kilkumetrowej głębokości z ciekim wodnym, stanowiącym naturalne ujście wody w czasie deszczy, które w ostatnich czasach stają się gwałtownymi zalewającymi ulice ulewami. Jeżeli ten naturalny odbiornik wód zostanie zabetonowany, podtopienia piwnic bloków 7, 8 i 9 staną się regularne i spowodują znaczne straty materialne.</p> <p>Wybudowanie kolejnego budynku wielkomieszkańcowego to zwiększenie liczby samochodów, które już teraz nie mają miejsc parkingowych i tarasują drogę dojazdu do poszczególnych budynków na osiedlu.</p>				
23	15.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Niniejszym, ██████████, składam wniosek o zapisanie w projektowanym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla rejonu ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa zabudowanych działek:  nr ark. mapy ██████████  nr ark. mapy ██████████ zapisanych w ██████████  jako teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, zgodnie z zapisami studium oraz aktualnym sposobem zainwestowania i wykorzystywania terenu</p>	<p>nr ark. mapy 29: 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 87/7, 87/8, 90/2, 90/5, 90/6, 90/7, 90/8, 90/2  nr ark. mapy 33: 39/27, 39/28 zapisanych w KW ██████████</p>			
24	18.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W związku że do 22 października trwają konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			rejonu ulic: Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa. Ponieważ dwie działki prywatne, które znajdują się w "dolinie Wierzbaka" ( oznaczone na zdjęciu czerwonym kwadratem) są przeznaczone pod zabudowę wielomieszkaniową, a od 2015 roku inwestor ma wstrzymane pozwolenie na budowę, wydaje mi się, że warto byłoby na adres MPU przesłać maile z wnioskiem o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w nienaruszonym stanie. Składam wniosek o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami, a nie budowanie zabudowy wielomieszkaniowej, ponieważ brakuje w tym rejonie terenów zielonych, gdzie można spędzić mile czas na świeżym powietrzu, a także zwierzęta (np. ptaki nietoperze) potrzebują miejsca do życia, a zieleń są naszymi płucami i dla tego warto o to walczyć, aby jak najwięcej tego było na tym terenie, a nie blokowiska i parkingi. Jestem mieszkańcem wieloletnim tego obszaru. PROSZĘ o potwierdzenie złożenia i przyjęcia mojego wniosku. DZIĘKUJE !!!				
25	18.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W związku z trwającymi konsultacjami dotyczącymi rejonu Winiarska, Szydłowska, Witosa proszę o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w tzw. „dolinie Wierzbaka” w nienaruszonym stanie.</p> <p>Jestem mieszkańcem Winiar, wychowuję tu syna i chciałabym aby miał on możliwość dorastania w miejscu przyjaznym, zielonym i jednocześnie dobrze skomunikowanym.</p> <p>Okolica jest idealna, jestem naprawdę zadowolona z miejsca, w którym mieszkam (pomijam sprawy administracyjne, bo Spółdzielnia jest bardzo mało otwarta na propozycje i działanie). Plan zabudowywania terenów między Winiarami a Boninem to jakieś nieporozumienie. Teren jest podmokły, linie energetyczne gęsto się przecinają Budowa w tym miejscu, nie tylko zniszczy spokój obecnie tu mieszkających, ale również nam zagraża. Nie chcę myśleć jaki sprzęt będzie musiał wjechać na bagna, niszczyć je i manewrować</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			między liniami. Konsekwencją tego typu działań może być opuszczanie tych rejonów przez osoby, które stać na wyprowadzkę za miasto w tereny o mniejszym zagęszczeniu zabudowy. Ludzie nie chcą wychowywać dzieci i żyć w miejscu pozbawionym zieleni. Tereny o bardzo gęstej zabudowie mogą stać się „pustyniami” dla ludzi wykluczonych, starszych, chorych i ogólnie posiadających mniejsze możliwości finansowe. Proszę o wstrzymanie działań, które są nielogiczne, zagrażają bezpieczeństwu, niszczą zieleń! Deweloper kupił i sprzeda mieszkania, ale czy zapewnił miejsca parkingowe? Czy ktokolwiek, kto wyraża zgody na sprzedaż terenu myśli szerzej??? Przykro mi to mówić ale mam wrażenie, że nie!!!				
26	05.10.2021	Aquanet S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań	W odpowiedzi na Państwa pismo nr MPU-Z1/5043-34/Wf/21 z dn. 29.09.20 r. (data wpływu 29.09.2021 r.) ws. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu, zgłaszamy następujące wnioski: 1. W planie należy utrzymać przebieg wszystkich istniejących sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych. Lokalizację sieci stanowiących własność lub obsługiwanych przez Aquanet S.A. przedstawiono na załączniku nr 1. Istniejące sieci wodociągowe i kanalizacyjne należy pozostawić w istniejącym układzie z zachowaniem wymaganych stref ochronnych oraz zapewnić możliwość dojazdu sprzętem specjalistycznym do studzienek na kanałach oraz do komór na sieciach wodociągowych w celu wykonania czynności eksploatacyjnych. Ze względu na istniejące kolektory grawitacyjne oraz brak wystarczającego miejsca, nie ma możliwości przełożenia na wysokości ul. Turkusowej: – Kolektora Podolańskiego kanalizacji sanitarnej DN800, – Kolektorów ul. Witosa DN1600 i zlewni Wierzbak 2750/1750	Obszar plany			



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>kanalizacji deszczowej,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Magistrali zachodniej DN 1000.</li> </ul> <p>2. W miejscowym planie należy uwzględnić programowaną sieć: Kanalizacji deszczowej kolektora ul. Witosa, która zgodnie z Planem Inwestycyjnym Gospodarowania Wodami Opadowymi Na Terenie Miasta Poznań Na Lata 2021 - 2025 zadanie nr 0-05-21-110-1 jest przewidziana do realizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 2023 - 2024 opracowanie dokumentacji projektowej,</li> <li>– 2025 - 2030 roboty budowlano-montażowe.</li> </ul> <p>Zadanie to ma na celu poprzez budowę zbiornika retencyjnego przy ul. Witosa (sam zbiornik nie jest ujęty w granicach niniejszego planu mpzp), zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania i ograniczenie obciążenia cieku Wierzbak i Bogdanka (zał. nr 2).</p> <p>3. Prosimy o dopuszczenie na terenie objętym planem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. wykonywania robót budowlanych w zakresie sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (roboty budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, obejmujących budowę oraz prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce istniejących obiektów budowlanych, a więc całościowy pakiet prac towarzyszący istnieniu infrastruktury);</li> <li>b. realizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie inwestycji celu publicznego, dotyczących sieci i obiektów infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej;</li> <li>c. wycinki drzew w przypadku wystąpienia kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną;</li> <li>d. retencjonowania ścieków opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania poprzez zastosowanie rozwiązań umożliwiających przenikanie wód opadowych do gruntu,</li> </ul>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>wykorzystanie ich dla celów gospodarczych na terenie (np. pielęgnacja zieleni) lub budowę zbiorników retencyjnych do przechowywania wód opadowych i roztopowych. Nadto umożliwienie zastosowania czy też lokalizacji tzw. zielonych dachów, ogrodów deszczowych, niecek, rowów infiltracyjnych itp.</p> <p>4. Przy opracowywaniu układów komunikacyjnych, a w szczególności wewnętrznego podziału terenu z wydzieleniem pasów drogowych, prosimy o wzięcie pod uwagę takich rozwiązań, które umożliwią grawitacyjny odbiór ścieków. Jednocześnie ze względu na konieczność lokalizacji infrastruktury technicznej niezbędnej dla obsługi terenów przyległych, szerokość wydzielanego pasa drogowego powinna wynosić min.8,0 m.</p> <p>5. Ponadto przekazujemy uwagi ogólne dotyczące lokalizowania sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, które miałyby być eksploatowane przez Aquanet S.A.:</p> <p>a. we wszystkich istniejących i projektowanych ulicach, na podstawie strefowania uzbrojenia w przekroju poprzecznym, należy przewidzieć miejsce na ułożenie nowych i brakujących przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, które powinny być zlokalizowane następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– kanały należy lokalizować między liniami rozgraniczającymi ulic i dróg, możliwie w zbliżeniu osi pasa jezdni lub w pasie drogowym poza jezdnią w odległości do 1,5 m od krawędzi jezdni, przy zachowaniu normatywnych odległości od innych mediów i zachowaniu stref ochronnych, pozbawionych zabudowy i zadrzewienia,</li> <li>– sieci wodociągowe zaleca się lokalizować w liniach rozgraniczających dróg, w pasie pobocza lub chodnika;</li> </ul>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>b. wszystkie istniejące i projektowane ogólnomiejskie przewody wodociągowe i kanalizacyjne powinny znajdować się w terenie ogólnodostępnym dla przeprowadzenia czynności eksploatacyjnych, tj. w ulicach stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa;</p> <p>c. dla potrzeb dojazdu sprzętem specjalistycznym do infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej wymagana jest droga technologiczna o szerokości min. 4,0 m oraz zapewnienie możliwości skręcania i zawracania samochodem o promieniu skrętu 11-12m;</p> <p>d. w planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić następujące wielkości strefy ochronnej tj. terenu wolnego od zabudowy stałej i tymczasowej oraz zadrzewienia:</p> <p>- dla wodociągów magistrale, sieci oraz przyłącza wodociągowe średnica [mm] strefa [m] DN &lt; 150/1,5 150 ≤ DN &lt; 300/ 3,0 DN ≥ 300 / 5,0</p> <p>- dla kanalizacji sieć kanalizacyjna grawitacyjna i ciśnieniowa wraz z przyłączami średnica [mm]/strefa [m] DN &lt; 200/1,5 DN ≥ 200 ≤ 1400/2,5 DN&gt;1400/4,0</p>				
27	19.10.2021	Urząd Transportu Kolejowego 02-305 Warszawa Aleje Jerozolimskie 134	W odpowiedzi na pismo Prezydenta Miasta Poznania sygn. MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21, doręczone do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego, zwanego dalej „Prezesem UTK”, 30 września 2021 r., dotyczące zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu, uprzejmie informuję, co następuje.</p> <p>Na podstawie art. 24 ust. 1 w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret jedenaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późno zm.), Prezes UTK, w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej, uzgadnia projekt planu miejscowego, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego.</p> <p>Wykaz linii kolejowych, które ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych mają znaczenie państwowe, zawarty został w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 552, z późno zm.).</p> <p>Na podstawie przedłożonej dokumentacji Prezes UTK ustalił, że obszar objęty ww. projektem nie obejmuje ani nie przylega bezpośrednio do linii kolejowej o znaczeniu państwowym.</p> <p>Mając na uwadze powyższe stwierdzić należy, że Prezes UTK nie jest organem właściwym w sprawie uzgodnienia ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>				
28	19.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W związku z ogłoszeniem dotyczącym konsultacji społecznych w rejonie ulic Winiarska, Szydłowska, Witosa chciałabym wyrazić swoją opinię. Uważam, że budowa bloku w tym miejscu nie powinna mieć miejsca. Jeśli chodzi o przeciwwskazania i przemyślenia mieszkańca najbliższego terenu są następujące:</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> <li>– dojazd do tej posesji musiałby odbywać się drogą osiedlową koło bloku os. Winiary nr 9 a już teraz tworzą się korki w momencie wyjazdu mieszkańców do pracy oraz ich powrotów (wiele razy trzeba wycofywać się i przepuszczać się nawzajem aby umożliwić wyjazd),</li> <li>– brak jakiegokolwiek drogi ewakuacji czy drogi przeciwpożarowej (podczas pandemii bardzo łatwo można było zauważyć utrudniania z tego powodu chociażby z możliwością szybkiego dojazdu karetki, jeśli ktoś źle zaparkował zastawił drogę dojazdową karetki nie miała możliwości wjazdu dalej),</li> <li>– tworzące się „kolejki” samochodów przy przejeździe tramwajowym linii nr 9 i 11 w godzinach szczytu (już w tej chwili a co dopiero przy kolejnych mieszkańcach) uniemożliwia normalne funkcjonowanie np. dojścia do wiaty śmietnikowej czy wyjścia pieszych/wyjazdu samochodem z terenu osiedla,</li> <li>– każdą zieleń w najbliższym otoczeniu tak wielu bloków należy chronić,</li> <li>– liczba nowych mieszkańców negatywnie wpłynie na funkcjonowanie i życie obecnych (zbyt duża ilość w tak małej przestrzeni),</li> </ul> <p>ponadto zostaną utracone walory estetyczno-krajobrazowe terenu Winiar.  Podejmując decyzję proszę wziąć wszystkie aspekty pod uwagę , nie tylko ekonomiczne ale również te, że komfort życia obecnych mieszkańców Winiar naprawdę się pogorszy.</p>				
29	19.10.2021	Osoba fizyczna	W związku z tym, że do 22 października trwają konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa, chciałbym zapytać ile bloków w okolicy jeszcze powstanie? Jestem mieszkańcem ul. Napoleońskiej i przyznam, że okolica zaczyna	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>przytłaczać, a układ komunikacyjny staje się niewydolny. W okolicy powstaje, lub już powstało, na ul. Wyłom (jakim cudem powstał czetropiętrowy blok przy zabudowie jednorodzinnej), trzy na ul. Piątkowskiej, ul. Winiarska, ul. Leonarda, ul. Rejtana i tak można dalej wymieniać. Ile jeszcze?? Ul. Piątkowska, ul. Mieszka, ul. Witosza, al. Solidarności, te wszystkie ulice są już zakorkowane. Rano na przystanku PST Słowiańska często nie idzie wsiąść do tramwaju. Za chwilę powstanie nowe osiedle na ul. Wojciechowskiego, czyli będzie się można spodziewać, że linia tramwajowa na pętli Piątkowska również będzie pękać w szwach. Są zakusy na ogródki działkowe na ul. Piątkowskiej, ile jeszcze?? Zamiast terenów zielonych z prawdziwego zdarzenia, zamiast parku na Winiarach pozwolimy na kolejne bloki??? Czy naprawdę nie da się zatrzymać tej betonozy?? W rejonie Uniwersytetu Przyrodniczego trawniki zmieniają się w dzikie parkingi, ul. Piątkowska od ul. Słowiańskiej do ul. Koronnej to jeden dziki parking, z którymi miasto nic nie robi. Ile jeszcze??? Może zabetonujemy każdą wolną przestrzeń, a później narzekajmy na złe powietrze w Poznaniu??</p>				
30	20.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W związku z trwającymi konsultacjami społecznymi dotyczącymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosza chciałabym zgłosić sprzeciw wobec wydawania kolejnych zgód na budowę obiektów mieszkalnych wielorodzinnych w tym rejonie. Jestem mieszkanką ulicy Napoleońskiej i w chwili obecnej ten rejon miasta staje się jednym wielkim blokowiskiem. Wymienię tylko te ostatnie inwestycje, które są w trakcie realizacji: Wyłom/Napoleońska, Piątkowska przy tzw. „bloku Goplany”, Piątkowska obok budynków Akademii Rolniczej. W niedalekiej odległości powstają wysokie budynki przy ulicy Lechickiej/Wojciechowskiego, dzisiaj zauważyłam, że rozpoczęły się</p>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>prace przy ulicy Wojciechowskiego na placu po stacji benzynowej i Auto Centrum.</p> <p>Wspomnę jeszcze o tych nie tak dawno zakończonych skończonych przy ulicy Rejtana, św. Leonarda czy Trójkole.</p> <p>Niestety te decyzje zaowocowały faktem, że ulica Piątkowska staje się zakorkowana, a wprost trudno sobie wyobrazić co będzie po zakończeniu trwających inwestycji.</p> <p>Infrastruktura komunikacyjna niestety nie zmieniła się, jest bardzo tłoczno. Nie wytrzymują tego zarówno ulice pod transport samochodowy, jak również coraz częściej zdarza się, że na przystanku tramwajowym nie zawsze uda się wsiąść do pojazdu. Co będzie w przyszłości? Nie jest trudno to sobie wyobrazić. Stajemy się zabetonowaną częścią miasta w zasadzie pozbawioną zieleni. W tym rejonie zdecydowanie brakuje zieleni, parku. Szczątkowa zieleń jaką stanowią pseudo trawniki została zamieniona na „dzikie” parkingi.</p> <p>Sporo uwagi poświęca się ostatnio środowisku, mówi się o „zielonych płucach miast”, niestety nie w tym rejonie. Tutaj leje się beton.</p> <p>Bardzo proszę, pochyłcie się Państwo nad planami tego rejonu i zamiast kolejnych budynków zaplanujcie zieleni, dużo zieleni bowiem tej tak naprawdę tutaj bardzo potrzeba</p>				
31	20.10.2021	Osoba fizyczna	<p>Jako mieszkanka ul. Bonin w związku z projektem chciałam zwrócić uwagę na kwestie, które dla mnie jako mieszkańca są najbardziej istotne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– połączenie os. Bonin i os. Winiary - w tej chwili na os. Bonin jest tylko jedna droga dojazdowa, a od czasu jak pojawiły się problemy z przejazdem dawną ul. Kowalską (teraz chyba już Turkusową) ruch samochodowy pod blokiem 19-35 zwiększył się znacząco co wpłynęło negatywnie na bezpieczeństwo pieszych,</li> <li>– brak miejsc parkingowych na os. Bonin - od października</li> </ul>	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>sytuacja zrobiła się wręcz dramatyczna, a w godzinach wieczornych można zapomnieć o znalezieniu jakiegokolwiek miejsca parkingowego bez obawy, że dostanie się mandat za nieprawidłowe parkowanie,</p> <p>– zielone tereny rekreacyjne - chociaż jakiś mały „park” gdzie można byłoby pospacerować.</p>				
32	20.10.2021	Osoba fizyczna	Wnoszę wniosek o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w nienaruszonym stanie.	Obszar planu			
33	20.10.2021	Osoba fizyczna	<p>W imieniu swoim oraz mojej rodziny i sąsiadów chciałam złożyć wniosek z prośbą o zachowanie terenów zielonych znajdujących się między Boninem a Osiedlem Winiary.</p> <p>Z dostępnych mi informacji wiem, iż istnieje plan zabudowy za wieżowcami numer 7 i 9 na Os. Winiary. Od dekad jest tam zielony teren obejmujący częściowo stare ogródki działkowe. W tej chwili jest tam trawa, drzewa oraz krzewy, roślinność, która jest cenna z uwagi na zatrzymywanie wody oraz oczyszczanie powietrza. Zabudowa tego skrawka będzie oznaczała nie tylko zniszczenie drzew i zieleni na tym kawałku ziemi ale również dewastację całego okolicznego obszaru z uwagi na konieczność poprowadzenia dróg jak i wyrównanie terenu, gdyż stare ogródki znajdują się w dość dużym zagłębieniu terenu.</p> <p>Mam nadzieję, że obecne władze nie wydadzą pozwolenia na tę zabudowę.</p>	Obszar planu			
34	20.10.2021	Osoby fizyczne (2)	<p>Jestem mieszkańcem os. Winiary 9 i nie zgadzam się na zabudowę kolejnymi budynkami mieszkalnymi w zamian za ostatnie tereny zielone na naszym osiedlu.</p> <p>Teren ten jest miejscem spacerowym dla mieszkańców, ostoją dla dzikich zwierząt (niegroźnych), ptaków. Wybudowanie kolejnego budynku spowoduje również kolejne braki i tak już zatłoczonego osiedla z miejscami parkingowymi. Zdecydowanie wspólnie z małżonką się na to nie zgadzamy.</p>	Obszar planu			



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
35	21.10.2021	Osoba fizyczna	Jestem mieszkanką osiedla Bonin i w związku z trwającymi konsultacjami społecznymi chciałabym, wyrazić swoje zdanie w temacie działek pomiędzy Boninem a Winiarami. Bardzo proszę o rozważne podejmowanie decyzji w sprawie wspomnianego terenu. Działki są niewielkie, więc deweloper z pewnością będzie chciał pobudować wieżowce. Teren ten jest już tak zaludniony, że absolutnie trudno sobie wyobrazić normalne funkcjonowanie, jeżeli liczba samochodów na osiedlu jeszcze bardziej wzrośnie (zaparkowanie na osiedlu już teraz graniczy z cudem). Ponadto przy tym poziomie wycinki drzew w mieście naprawdę dobrze byłoby nie pozbawiać mieszkańców kolejnego skrawka zieleni. Jest to idealne miejsce na park albo rozbudowanie infrastruktury sportowej, która na Winiarach jest użytkowana regularnie przez ogromną liczbę osób, zarówno dzieci, jak i dorosłych, a więc zapotrzebowanie na tego typu obiekty jest duże.	Obszar planu			
36	21.10.2021	Osoba fizyczna	Wnioskuje o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami – w rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa w nienaruszonym stanie.	Obszar planu			
37	21.10.2021	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu ul. Siemiradzkiego 5a 60-763 Poznań	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo nr MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21 (data wpływu do GDDKiA 30 września 2021 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu informuje, że przedmiotowy obszar nie jest położony przy drogach krajowych, administrowanych przez tut. Oddział ani w zasięgu ich negatywnego oddziaływania. W związku z powyższym prowadzenie jakiegokolwiek dalszej korespondencji z tut. Oddziałem w sprawie inwestycji planowanych na ww. terenie jest niecelowe.	Obszar planu			
38	21.10.2021	Osoba fizyczna	W nawiązaniu do wywołanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Winiarskiej,	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			Szydłowskiej i Witosa wnoszę o pozostawienie terenów zielonych pomiędzy osiedlem Winiary i Bonin w nienaruszonym stanie.				
39	21.10.2021	Osoba fizyczna	Wnoszę o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami w nienaruszonym stanie. Sprzeciwiam się przeznaczeniu ich pod zabudowę.	Obszar planu			
40	21.10.2021	Osoba fizyczna	W związku z trwającymi konsultacjami społecznymi w sprawie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Winiarska – Szydłowska – Witosa zwracam się z prośbą o zachowanie terenów zielonych między osiedlami Bonin i Winiary w niezmienionym stanie. Uważam, że zachowanie dzikiego charakteru tego obszaru ma istotny wpływ nie tylko na klimat okolicy (spokój, cisza, lepsze powietrze), ale także tworzy cenny ekosystem dla zwierząt (w tym owadów). Nie wyobrażam sobie pokrycia betonem kolejnego kawałka ziemi.	Obszar planu			
41	21.10.2021	Osoba fizyczna	W związku z trwającymi konsultacjami społecznymi w sprawie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Winiarska – Szydłowska – Witosa zwracam się z prośbą o zachowanie terenów zielonych między osiedlami Bonin i Winiary w niezmienionym stanie. Uważam, że zachowanie dzikiego charakteru tego obszaru ma istotny wpływ nie tylko na klimat okolicy (spokój, cisza, lepsze powietrze), ale także tworzy cenny ekosystem dla zwierząt (w tym owadów). Nie wyobrażam sobie pokrycia betonem kolejnego kawałka ziemi.	Obszar planu			
42	22.10.2021	Osoba fizyczna	W związku z trwającymi do dzisiaj konsultacjami społecznymi, wnoszę o zachowanie terenów zielonych pomiędzy osiedlami Bonin i Winiary w nienaruszonym stanie lub przekształcenie ich w park dla mieszkańców, którego brakuje w tej okolicy. Jako mieszkanka bloku nr 9 na os. Winiary korzystam z tych terenów i nie chciałabym, aby powstał tam kolejny blok. Już teraz, przy tak wielu nowych inwestycjach mieszkaniowych przy ul. Piątkowskiej i Winiarskiej brakuje terenów rekreacyjnych dla	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			mieszkańców. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.				
43	22.10.2021	Krzysztof Bielecki Radny Rady Osiedla Winiary krzysztof.bielecki@winiary.poznan.pl	Składam niniejszy wniosek o przywrócenie potoku Wierzbak i ul. Winiarskiej do stanu sprzed 1970 roku. Tj. odkopanie skanalizowanego potoku Wierzbak na terenie objętym MPZP Wf oraz połączenie drogowe ul. Winiarskiej z ul. Koronną, Sokoła, al. Solidarności i św. Leonarda.	Obszar planu			
44	22.10.2021	MPK Poznań Sp. z o.o. ul. Głogowska 131/133 60-244 Poznań	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu spółka z o.o. informuje, że wzdłuż wschodniej granicy w obszarze planowanego mpzp „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu, wzdłuż trasy tramwajowej zlokalizowane są: – słupy trakcyjne w międzytorzu, a w rejonie skrzyżowania ulic Wołyńskiej, Winiarskiej i Szydłowskiej również na zewnątrz torowiska w strefach ruchu pieszego, – kable trakcyjne w pobliżu i w obrębie torowiska.	Obszar planu			
45	22.10.2021	Osoba fizyczna	Wnioskuje o zachowanie terenów zielonych między Boninem a Winiarami – w rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa w nienaruszonym stanie.	Obszar planu			
46	20.10.2021	Rada Osiedla Winiary Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta ul. Libelta 16/20 61-706 Poznań	Zarząd Osiedla Winiary składa następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, szydłowskiej i Witosa”: 1) umożliwienie skomunikowania mieszkańców ul. Turkusowej z pozostałą częścią osiedla; 2) utworzenie alternatywnego wyjazdu z osiedla Bonin, przez tzw. „dolinę Wierzbaka” i os. Winiary do ul. Św. Leonarda; 3) zachowanie w niezmiennym kształcie klina zieleni w „dolinie Wierzbaka”, a tym samym wstrzymanie planowanej zabudowy wielomieszkaniowej na terenie działek nr 80/1 oraz 82/2, ark. 29, obr. 20; 4) zaplanowanie powstania miejsc postojowych lub parkingu	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			kubaturowego na miejscu istniejących blaszanych garaży.				
47	22.10.2021	Komendant Miejski Policji w Poznaniu	<p>W odpowiedzi na pismo sygn. MPU-Z1/5043-34/Wf/21, 4041/21 dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej, Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu informuję, iż w opinii Komendy Miejskiej Policji w Poznaniu, w przedmiotowym rejonie, przy planowanych zmianach w infrastrukturze drogowej należy uwzględnić poniższe warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– jeżeli wprowadzenie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego będzie się wiązało ze zmianą układu komunikacyjnego, to należy przedłożyć projekt organizacji ruchu uwzględniający proponowane zmiany,</li> <li>– przy planowanych zmianach w infrastrukturze drogowej należy uwzględnić rozwiązania podnoszące poziom bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz elementy bezpieczeństwa ruchu uniemożliwiające postój i parkowanie w obrębie skrzyżowań i innych miejscach, gdzie parkowanie jest zabronione,</li> <li>– w obrębie szkół i placówek oświatowych należy zaplanować rozwiązania w organizacji ruchu, które zapewnią bezpieczne dojście do szkoły pieszym tj. ciągi piesze po obu stronach jezdni, aktywne przejścia dla pieszych,</li> <li>– przy planowanych zmianach w infrastrukturze drogowej związanych z komunikacją miejską w obrębie szkół zastosować rozwiązania oraz elementy bezpieczeństwa ruchu podnoszące poziom bezpieczeństwa osób korzystających z komunikacji tj. progi zwalniające, zatoki autobusowe, rozwiązania eliminujące wyprzedzanie w rejonie przystanków autobusowych.</li> </ul>	Obszar planu			
48	21.10.2021	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	W związku z zawiadomieniem znak: MPU-ORZ1/5044-3/Wf/21 4035/21 z września 2021 r., otrzymanym dnia 30 września 2021 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Winiarskiej,	Obszar planu			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>Szydłowskiej i Witosa” w Poznaniu. Zgłaszam następujące wnioski do uwzględnienia w opracowaniu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ dla obszaru objętego planem minister właściwy do spraw transportu zatwierdził plan generalny lotniska Poznań – Ławica,</li> <li>➤ obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Poznań – Ławica,</li> <li>➤ obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie,</li> <li>➤ przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajne,</li> <li>➤ na obszarze objętym planem zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych.</li> </ul> <p>Podstawę prawną do powyższych wniosków stanowi ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1970 oraz z 2021 r. poz. 784 i 847).</p> <p>Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi przeszkody udostępnia Zarządzający lotniskiem tj. Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o.</p> <p>Dodatkowo informuję, iż analizowany obszar znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (powierzchnie BRA) od lotniczych urządzeń naziemnych, które należy uwzględnić przy kształtowaniu ładu przestrzennego. Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych ograniczeniach oraz ich granicach poziomych i pionowych można znaleźć na stronie Urzędu Lotnictwa Cywilnego (<a href="http://www.ulc.gov.pl">www.ulc.gov.pl</a>) pod ikonką „Mapy Online) wybierając internetowy serwis mapowy: Rejestr Lotniczych Urządzeń Naziemnych (RLUN) i</p>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>ich powierzchni ograniczonej zabudowy (BRA).            Udostępnienie danych o ww. powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie .kml – w tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, prosimy o kontakt na adres e- mail: <a href="mailto:uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl">uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl</a> bądź telefonicznie 22 520 75 09.</p> <p>Proszę mieć na uwadze, iż lotnicze urządzenia naziemne to obiekty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ których budowa i eksploatacja jest celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561),</li> <li>➤ którym zapewnia się odpowiednie środki ochrony, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniem lub zakłóceniami w ich działaniu zgodnie z przepisem 1.3.4 załącznika VII rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2018/1139 z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie wspólnych zasad w dziedzinie lotnictwa cywilnego i utworzenia Agencji Unii Europejskiej ds. Bezpieczeństwa Lotniczego oraz zmieniającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 2111/2005, (WE) nr 1008/2008, (UE) nr 996/2010, (UE) nr 376/2014 i dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/30/UE i 2014/53/UE, a także uchylającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 552/2004 i (WE) nr 216/2008 i rozporządzenie Rady (EWG) nr 3922/91 (Dz. Urz. UE. L 2018 Nr 212, str. 1),</li> <li>➤ które nie mogą być zakłócanie oraz których działanie nie może być negatywnie zmienione przez źródła promieniowania lub obecność stałych bądź ruchomych przedmiotów zgodnie z przepisem 1.3.5 załącznika VII rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2018/1139.</li> </ul>				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.				

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....